

RESOLUCIÓN No. 05228

“POR LA CUAL SE RESUELVE UNA SOLICITUD DE CESIÓN DENTRO DE UN TRAMITE DE REGISTRO DE PUBLICIDAD EXTERIOR VISUAL Y SE TOMAN OTRAS DETERMINACIONES”

LA SUBDIRECCIÓN DE CALIDAD DEL AIRE, AUDITIVA Y VISUAL DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE

En uso de sus facultades delegadas por la Resolución 01865 del 6 de julio de 2021, expedida por la Secretaría Distrital de Ambiente y en concordancia con la Ley 99 de 1993, en virtud de lo dispuesto por el Acuerdo Distrital 257 de 2006, modificado por el Acuerdo Distrital 546 de 2013, el Acuerdo Distrital 610 de 2015, los Decretos Distritales 959 de 2000, 506 de 2003, 459 de 2006, 515 de 2007 y 136 de 2008, 109 y 175 de 2009, las Resoluciones 927, 931, 999 de 2008, el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo ley 1437 de 2011, reformado por la Ley 2080 del 2021 y,

CONSIDERANDO

I. ANTECEDENTES

Que, en virtud del radicado 2011ER28287 del 14 de marzo de 2011, la sociedad **Organización Publicidad Exterior S.A. - OPE**, con NIT. 860.045.764 - 2, presentó solicitud de registro nuevo para el elemento de publicidad exterior visual tipo valla comercial de estructura tubular instalado en la Avenida 1 de Mayo No. 68D – 50 Sur con orientación visual Este - Oeste, de la localidad de Kennedy de Bogotá.

Que, en consecuencia, Secretaría Distrital de Ambiente teniendo en cuenta el Concepto técnico 20111541 del 4 de abril de 2011, emitió la Resolución 2354 del 18 de abril de 2011, por medio de la cual se otorgó el registro de Publicidad Exterior Visual solicitado. Acto Administrativo que fue notificado personalmente el 12 de mayo de 2011 al señor Álvaro López Patiño en calidad de apoderado de la sociedad, y con constancia de ejecutoria del 20 de mayo de 2011.

Que, mediante radicado 2013ER051807 del 7 de mayo de 2013 la sociedad **Organización Publicidad Exterior S.A. - OPE**, con NIT. 860.045.764 – 2, presentó solicitud de prórroga para el elemento tipo valla comercial de estructura tubular ubicado en la Avenida 1 de Mayo No. 56 – 90 con orientación visual Este - Oeste, de la localidad de Kennedy de Bogotá.

Que, la Secretaria Distrital de Ambiente, teniendo en cuenta el Concepto Técnico 01693 del 24 de febrero de 2014 profirió la Resolución 01132 del 31 de mayo de 2017, por la cual se autorizo la prórroga solicitada. Acto Administrativo que fue notificado el 8 de junio de 2017, al señor Álvaro López Patiño en calidad de apoderado de la sociedad y con constancia de ejecutoria del 19 de junio del mismo año.

Que, la sociedad **Organización Publicidad Exterior S.A. - OPE**, con NIT. 860.045.764 – 2, mediante radicado 2019ER123930 del 5 de junio de 2019, presento solicitud de segunda prorroga para el elemento tipo valla comercial de estructura tubular ubicado en la Avenida 1 de Mayo No. 68D – 50 con orientación visual Este - Oeste, de la localidad de Kennedy de Bogotá.

Que, la Secretaria Distrital de Ambiente teniendo en cuenta el Concepto Técnico 11229 del 1 de octubre del 2019, profirió la Resolución 02878 del 21 de octubre de 2019, por la cual se otorgo la segunda prorroga solicitada para el elemento tipo valla comercial de estructura tubular ubicado en la Avenida 1 de Mayo No. 68D – 50 con orientación visual Este - Oeste, de la localidad de Kennedy de Bogotá. Acto Administrativo que fue notificado el 13 de noviembre de 2019 al señor Álvaro López Patiño en calidad de autorizado de la sociedad, con constancia de ejecutoria del 21 de noviembre de 2019.

Que, mediante el radicado 2020ER116521 del 14 de julio de 2020, la sociedad **Organización Publicidad Exterior S.A. - OPE**, con NIT. 860.045.764 - 2, informa acerca del acuerdo de voluntades que se materializó en una cesión de derechos efectuada a la sociedad **Operaciones en Publicidad Exterior Out Door S.A.S.**, con NIT. 901.391.482 – 1, respecto del elemento publicitario tipo valla comercial de estructura tubular ubicada en la Avenida 1 de Mayo No. 56 – 90 con orientación visual Este - Oeste, de la localidad de Kennedy de Bogotá.

II. CONSIDERACIONES JURÍDICAS

a. Fundamentos constitucionales

Que, el artículo 29 de la Constitución Nacional a saber refiere " *El debido proceso se aplicará a toda clase de actuaciones judiciales y administrativas. Nadie podrá ser juzgado sino conforme a leyes preexistentes al acto que se le imputa, ante juez o tribunal competente y con observancia de la plenitud de las formas propias de cada juicio. En materia penal, la ley permisiva o favorable, aun cuando sea posterior, se aplicará de preferencia a la restrictiva o desfavorable. (...)*".

Que, la Constitución Política de Colombia, en su artículo 79 consagra el derecho a gozar de un ambiente sano, estableciendo que es deber del Estado proteger la diversidad e integridad del ambiente, conservar las áreas de especial importancia ecológica y fomentar la educación para el logro de estos fines.

Que, el artículo 80 de la Constitución Política, prevé que corresponde al Estado planificar el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución. Además, indica que el Estado deberá prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, imponer las sanciones legales y exigir la reparación de los daños causados.

Que, respecto al tema, la Corte Constitucional en Sentencia C- 0535 de 1996 ha reconocido frente a la Publicidad Exterior Visual que:

“(...) la colocación de vallas y avisos afecta esencialmente el paisaje, que ha sido clasificado dentro de los denominados recursos naturales renovables.”

De otro lado, el paisaje es un recurso natural renovable que guarda una íntima relación con la identidad cultural y social de los municipios y territorios indígenas.

“(...) ‘‘La Corte concluye que el tema de la publicidad exterior visual hace parte de la noción de ‘patrimonio ecológico’ local, por lo cual se está frente a una competencia propia de los concejos municipales y distritales, así como de los órganos de gobierno de los territorios indígenas, la cual les es asignada en función del interés territorial subyacente, pues los problemas de modificación del paisaje que le están asociados abarcan primariamente un ámbito local, por lo cual su regulación corresponde también, en principio, a las autoridades municipales y de los territorios indígenas...’’

Que, el artículo 209 de la Carta Magna establece: *“La función administrativa está al servicio de los intereses generales y se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad, mediante la descentralización, la delegación y la desconcentración de funciones”.*

Que, en ese sentido, se pronunció la Corte Constitucional en Sentencia C-892 de 2001 fundamentando la aplicación de dichos principios, de la siguiente manera:

“(...) De acuerdo con el artículo 209 de la Constitución, la función administrativa está al servicio de los intereses generales y para ello debe desarrollarse con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad. Es claro que para garantizar la vigencia de los anteriores principios, la ley impone una serie de restricciones a la Administración, que hacen más lenta y compleja su marcha, pero que se justifican precisamente en razón de la finalidad de interés público que ellos comportan. (...)”.

b. Fundamentos legales

Que, la Ley 99 de 1993, creó el Ministerio del Medio Ambiente, reordenó el sector público encargado de la gestión y conservación del medio ambiente y los recursos naturales renovables, organiza el Sistema Nacional Ambiental -SINA- y dictó otras disposiciones.

Que, la Ley 140 de 1994 reglamentó la Publicidad Exterior Visual en el territorio nacional.

Que, los Acuerdos Distritales 01 de 1998 y 12 de 2000, que reglamentan lo referente a Publicidad Exterior Visual para el Distrito Capital de Bogotá, fueron compilados mediante el Decreto 959 de 2000.

Que, el artículo 10 del Decreto 959 de 2000, establece:

“ARTICULO 10. Definición. *Entiéndase por valla todo anuncio permanente o temporal utilizado como medio masivo de comunicación, que permite difundir mensajes publicitarios, cívicos, comerciales, turísticos, culturales, políticos institucionales, artísticos, informativos o similares; que se coloca para su apreciación visual en lugares exteriores y que se encuentra montado sobre una estructura metálica u otro*

material estable con sistemas fijos; el cual se integra física, visual, arquitectónica y estructuralmente al elemento que lo soporta. Ver el art. 88, Acuerdo Distrital 79 de 2003”.

Que, el Decreto 506 de 2003 reglamentó los Acuerdos Distritales 01 de 1998 y 12 de 2000, compilados mediante Decreto 959 de 2000.

Que, la Resolución 931 de 2008, reglamentó el procedimiento para el registro, desmonte de elementos de Publicidad Exterior Visual y el procedimiento sancionatorio en el Distrito Capital, derogando la Resolución 1944 de 2003.

Que, la precitada Resolución en su Artículo 2, estipula en cuanto al registro lo siguiente:

“ARTÍCULO 2º. - CONCEPTO DE REGISTRO DE PUBLICIDAD EXTERIOR VISUAL:

El registro de publicidad exterior visual es la autorización otorgada por la Secretaría Distrital de Ambiente para ejercer la actividad de publicidad exterior visual, cuando se compruebe el cumplimiento de las normas vigentes, teniendo en cuenta la información suministrada por su responsable y la verificación del cumplimiento de los requisitos por parte de la Secretaría.

El registro como tal, no concede derechos adquiridos, por lo cual cada vez que se produzca cambio de normatividad, se modifique o traslade la publicidad exterior visual registrada, o se venza el término de vigencia del registro, se deberá obtener un nuevo registro o su actualización”.

Cuando la publicidad exterior visual se encuentre registrada, el responsable de la misma podrá solicitar a la Secretaría Distrital de Ambiente la prórroga de la vigencia del registro, siempre y cuando cumpla con las normas vigentes.”

c. En cuanto a la solicitud de cesión.

Que, para el caso en concreto, dentro de la regulación de la Publicidad Exterior Visual no existe una norma específica acerca del procedimiento de cesión de registros, no obstante el artículo 8 de la Ley 153 de 1887 indica lo siguiente: *“cuando no haya ley exactamente aplicable al caso controvertido, se aplicarán las leyes que regulen casos o materias semejantes, y en su defecto la doctrina constitucional y las reglas generales del derecho”*, (norma declarada exequible mediante la Sentencia C - 83 de 1995, Magistrado Ponente, Carlos Gaviria Díaz).

Que, en virtud de la analogía *legem*, la norma aplicable al caso en concreto es el artículo 2.2.2.3.8.4 del Decreto 1076 de 2015 *“Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible”*, el cual dispone lo siguiente;

“ARTÍCULO 2.2.2.3.8.4. Cesión total o parcial de la licencia ambiental. *El beneficiario de la licencia ambiental en cualquier momento podrá cederla total o parcialmente, lo que implica la cesión de los derechos y obligaciones que de ella se derivan.*

En tales casos, el cedente y el cesionario solicitarán por escrito la cesión a la autoridad ambiental competente identificando si es cesión total o parcial y adjuntando para el efecto:

- a) Copia de los documentos de identificación y de los certificados de existencia y representación legal, en caso de ser personas jurídicas;*
- b) El documento de cesión a través del cual se identifiquen los interesados y el proyecto, obra o actividad;*
- c) A efectos de la cesión parcial de la licencia ambiental, el cedente y el cesionario deberán anexar un documento en donde se detallen todas y cada uno de los derechos y obligaciones de la licencia ambiental y de sus actos administrativos expedidos con posterioridad.*

La autoridad ambiental deberá pronunciarse sobre la cesión dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes al recibo de la solicitud mediante acto administrativo y expedirá los actos administrativos que fueren necesarios para el efecto.

En cualquiera de los casos antes mencionados, el cesionario asumirá los derechos y obligaciones derivados del acto o actos administrativos objeto de cesión total o parcial en el estado en que se encuentren.

PARÁGRAFO 1º. *La cesión parcial sólo procederá cuando las obligaciones puedan ser fraccionadas, lo que implica que las actividades propias de la ejecución del mismo tengan el carácter de divisibles.*

PARÁGRAFO 2º. *En los casos de minería y de hidrocarburos se deberá anexar a la solicitud de cesión, el acto administrativo en donde la autoridad competente apruebe la cesión del contrato respectivo.*

III. CONSIDERACIONES DE LA SUBDIRECCIÓN DE CALIDAD DEL AIRE, AUDITIVA Y VISUAL.

Que, se entrará a evaluar la pertinencia y procedencia de la solicitud de cesión allegada a esta Subdirección, mediante radicado 2020ER116521 del 14 de julio de 2020, en la que se solicita el reconocimiento de la cesión de derechos derivados del registro otorgado mediante Resolución 2354 del 18 de abril de 2011, prorrogado por las Resoluciones 01132 del 31 de mayo de 2017 y 02878 del 21 de octubre de 2019, para la valla comercial de estructura tubular ubicada en la Avenida 1 de Mayo No. 56 – 90 y/o Avenida Calle 26 Sur No. 68D – 50 con orientación visual Este - Oeste, de la localidad de Kennedy de Bogotá, de la sociedad **Organización Publicidad Exterior S.A. - OPE**, con NIT. 860045764 - 2, a la sociedad **Operaciones en Publicidad Exterior Out Door S.A.S.**, con NIT. 901.391.482 – 1, en la que se anexó la siguiente documentación:

- Solicitud de cesión, suscrita por el señor **Orlando Gutiérrez Valderrama** identificado con la cedula de ciudadanía 79.155. 623, en calidad de representante legal de la sociedad **Organización Publicidad Exterior S.A. - OPE**, con NIT. 860045764 – 2, actuando en su calidad de cedente del registro.

- Aceptación de la cesión suscrita por la señora **Gabriela Gutiérrez Gnecco** identificada con cédula de ciudadanía 1.020.779.556, en calidad de representante legal suplente de la sociedad **Operaciones en Publicidad Exterior Out Door S.A.S.**, con NIT. 901.391.482 – 1, en su calidad de cesionaria.
- Copia del certificado de existencia y representación legal de la sociedad **Organización Publicidad Exterior S.A. - OPE**, con NIT. 860045764 – 2, con fecha de expedición del 19 de junio de 2020.
- Copia del certificado de existencia y representación legal de la sociedad **Operaciones en Publicidad Exterior Out Door S.A.S.**, con NIT. 901.391.482 – 1, con fecha de expedición del 28 de junio de 2020.

Que, adelantada la revisión correspondiente, se advierte que los documentos atrás mencionados, acreditan el cumplimiento de los requisitos de ley expuestos en la parte considerativa de la presente decisión.

Que, prueba de lo dicho, resulta de la expresa manifestación que consta por escrito, en la que la sociedad **Organización Publicidad Exterior S.A. - OPE**, con NIT. 860.045.764 - 2, decide celebrar un acuerdo de voluntades con la sociedad **Operaciones en Publicidad Exterior Out Door S.A.S.**, con NIT. 901391482 – 1, en virtud del cual, la primera cede en favor de la segunda, los derechos derivados del registro otorgado mediante Resolución 2354 del 18 de abril de 2011, prorrogado por las Resoluciones 01132 del 31 de mayo de 2017 y 02878 del 21 de octubre de 2019.

Que, como muestra de aceptación de lo actuado, se observa que dentro del documento bajo radicado 2020ER116521 del 14 de julio de 2020, reposan las firmas de las partes, esto es, del señor **Orlando Gutiérrez Valderrama**, identificado con cédula de ciudadanía 79.155.623, actuando en calidad de representante legal de la sociedad **Organización Publicidad Exterior S.A. OPE** con Nit. 860.045.764-2 y la señora **Gabriela Gutiérrez Gnecco** identificada con cédula de ciudadanía 1.020.779.556, actuando en calidad de representante legal suplente de la sociedad **Operaciones en Publicidad Exterior Out Door S.A.S.**, con Nit. 901.391.482 – 1.

Que, por lo dicho, se encuentra que la solicitud de cesión del registro de Publicidad Exterior Visual allegada, se presentó con el cumplimiento de los requisitos de ley, por lo que esta Secretaría en la parte resolutive de la presente Resolución, autorizará la cesión solicitada.

IV. COMPETENCIA DE ESTA SECRETARÍA

Que, el Decreto Distrital 109 de marzo 2009, prevé en el literal d) del artículo 5, lo siguiente:

“Son funciones del Secretario Distrital de Ambiente:

“d) Ejercer la autoridad ambiental en el Distrito Capital, en cumplimiento de las funciones asignadas por el ordenamiento jurídico vigente, a las autoridades competentes en la materia”.

Que, el Decreto Distrital 175 de 2009, por el cual se modifica el Decreto 109 del 16 de marzo de 2009, estableció en el literal i) de su artículo 1, que son funciones del Secretario Distrital de Ambiente: *“... Emitir los actos administrativos para el otorgamiento de concesiones, permisos, autorizaciones, licencias ambientales, salvoconductos de movilización y demás instrumentos de control y manejo ambiental, medidas preventivas y sancionatorias a que haya lugar...”.*

Que, a través del numeral 1, del artículo 6 de la Resolución 1865 del 6 de julio de 2021, se delega en la Subdirección de Calidad del Aire, Auditiva y Visual de la Secretaría Distrital de Ambiente, la función de:

“...Expedir los actos administrativos que otorguen y/o nieguen permisos, concesiones, autorizaciones, modificaciones, adiciones, prorrogas y demás actuaciones de carácter ambiental permisivo.”

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO. - AUTORIZAR LA CESIÓN total de los derechos y obligaciones derivados del registro de Publicidad Exterior Visual otorgado mediante Resolución 2354 del 18 de abril de 2011, prorrogado por las Resoluciones 01132 del 31 de mayo de 2017 y 02878 del 21 de octubre de 2019, para el elemento publicitario tipo valla comercial de estructura tubular ubicado en la Avenida 1 de Mayo No. 56 – 90 y/o Avenida Calle 26 Sur No. 68D – 50 con orientación visual Este - Oeste, de la localidad de Kennedy de Bogotá, de la sociedad **Organización Publicidad Exterior S.A. - OPE**, con NIT. 860045764 - 2, a favor de la sociedad **Operaciones en Publicidad Exterior Out Door S.A.S.**, con NIT 901.391.482 – 1, de conformidad con las razones expuestas en la parte motiva del presente acto administrativo.

ARTICULO SEGUNDO. - A partir de la ejecutoria de la presente Resolución tener como titular del registro de Publicidad Exterior Visual mediante Resolución 2354 del 18 de abril de 2011, prorrogado por las Resoluciones 01132 del 31 de mayo de 2017 y 02878 del 21 de octubre de 2019, a la sociedad **Operaciones en Publicidad Exterior Out Door S.A.S.** identificada con Nit 901.391.482-1, la cual será responsable ante la Secretaria Distrital de Ambiente, de las obligaciones contenidas en los Actos Administrativos objeto de cesión, a partir de la firmeza de la presente resolución.

ARTÍCULO TERCERO. A efectos de perfeccionar la cesión de registros de que trata la presente Resolución, las sociedades solicitantes, deberán modificar la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual que ampara los daños que puedan derivarse de la colocación del elemento de Publicidad Exterior Visual tipo valla comercial de estructura tubular, a más tardar al día siguiente de la ejecutoria de este acto; bajo el entendido de que el cesionario sea el tomador y el asegurado sea la Secretaría Distrital de Ambiente.

Página 7 de 9

PARAGRAFO.- Dicha póliza deberá ser remitida a la Subdirección de Calidad del Aire, Auditiva y Visual (SCAAV) – SDA, dentro de los cinco (5) días siguientes a la ejecutoria del presente acto administrativo con destino al expediente **SDA-17-2011-479**.

ARTÍCULO CUARTO. - NOTIFICAR el contenido de la presente decisión a la sociedad **Operaciones en Publicidad Exterior Out Door S.A.S.**, con NIT 901391482 – 1, en la Calle 100 No. 23 – 44, oficina 102 de esta Ciudad, al tenor de lo previsto por los artículos 66 y siguientes del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011).

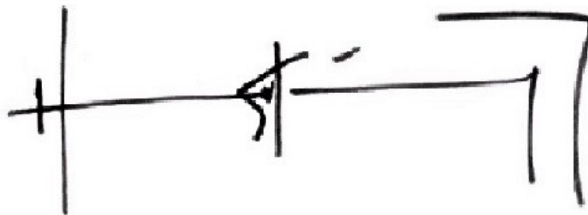
ARTÍCULO QUINTO. - NOTIFICAR el contenido de la presente decisión a la sociedad **Organización Publicidad Exterior S.A. - OPE**, con NIT. 860045764 - 2, a través de su representante legal o quien haga sus veces, en la Calle 100 No. 23 – 44 de esta Ciudad, de conformidad con lo previsto por los artículos 66 y siguientes del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011).

ARTÍCULO SEXTO. - PUBLICAR la presente providencia en el boletín de la Entidad en cumplimiento del Artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

ARTÍCULO SEPTIMO. - Contra la presente resolución procede recurso de reposición, el cual podrá interponerse por escrito en la diligencia de notificación personal o dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a ella, de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 76 y 77 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011).

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá D. C., a los 16 días del mes de diciembre de 2021



HUGO.SAENZ
SUBDIRECCIÓN DE CALIDAD DEL AIRE, AUDITIVA Y VISUAL

Expediente No.: SDA-17-2011-479

Elaboró:

HENRY CASTRO PERALTA

CPS:

CONTRATO 20211126
DE 2021

FECHA EJECUCION:

07/12/2021

Revisó:

Página 8 de 9

SANDRA MILENA ARENAS PARDO

CPS:

CONTRATO 20210835
DE 2021

FECHA EJECUCION:

12/12/2021

Aprobó:

Firmó:

HUGO ENRIQUE SAENZ PULIDO

CPS:

FUNCIONARIO

FECHA EJECUCION:

16/12/2021